



**Poder Judiciário**  
**Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul**  
**Central de Mandados da Comarca de Esteio**

Rua Dom Pedro, 200 - Bairro: Liberdade - CEP: 93265141 - Fone: (51) 3473-5070

**CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001342-59.2020.8.21.0014/RS**

**Tipo de Ação:** Despesas Condominiais  
**EXEQUENTE:** CONDOMINIO MORADA DE ESTEIO  
**EXECUTADO:** THIAGO DE AVILA DE MEDEIROS

**Local:** Esteio

**Data:** 03/06/2023

**CERTIDÃO DE CUMPRIMENTO DE MANDADO**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Aos 26 de maio de 2023, em cumprimento ao mandado da ordem retro, movido por EXEQUENTE: CONDOMINIO MORADA DE ESTEIO contra THIAGO DE AVILA DE MEDEIROS, que tramita sob o nº CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001342-59.2020.8.21.0014/RS na Vara Cível da comarca de Esteio, diligenciei na Rua Rio Grande, 2255, apartamento 304, Bloco C, quadra 01, Centro - Esteio/RS 93265000 (Residencial) e ali, às 16:00hs, com as formalidades legais, **AVALIEI** o imóvel de matrícula 12.868, com as confrontações nelas constantes, pelo método comparativo, de acordo com peculiaridades locais, em R\$ 120.000,00(cento e vinte mil reais). Após a avaliação intimei THIAGO DE AVILA DE MEDEIROS, CPF: 951.190.430-20, da penhora, da avaliação, deposito bem como de todo o conteúdo da ordem retro, do que recebeu contrafé e não opôs nota em razão do covid. Dou Fé.

Ad Valorem 120,00

Documento assinado eletronicamente por **JOSMAR SOUZA GALVAO**.