

AUTO DE AVALIAÇÃO

Certifico e dou fé, que aos 27 dias do mês de Abril do ano de 2023, nesta comarca e cidade de Paracatu, em cumprimento ao r. mandado nº 501012-8 mandado 05, que corre perante a 1ª Vara cível, da Comarca de Paracatu, efetuei a avaliação do bem ali localizado, cuja descrição é a seguinte:

Um imóvel urbano de terreno com área de 05.00,00 hectares, localizado na rua contagem número 2128, nesta cidade, com boa topografia e localização, levando em consideração que a media do metros quadrados vendido naquela região fica em torno de 200 a 300 reais o metro quadrado, avalio o metro quadrado em torno 250,00 reais, perfazendo o montante de R\$ 12.500.000,00 (doze milhões e quinhentos mil), sendo penhorado deste valor o montante de 5%, que é R\$ 625.000,00 (seiscentos e vinte e cinco mil reais).

Nada mais tendo a avaliar, lavro o presente auto que vai devidamente assinado.

Paracatu, 27 de Abril de 2023

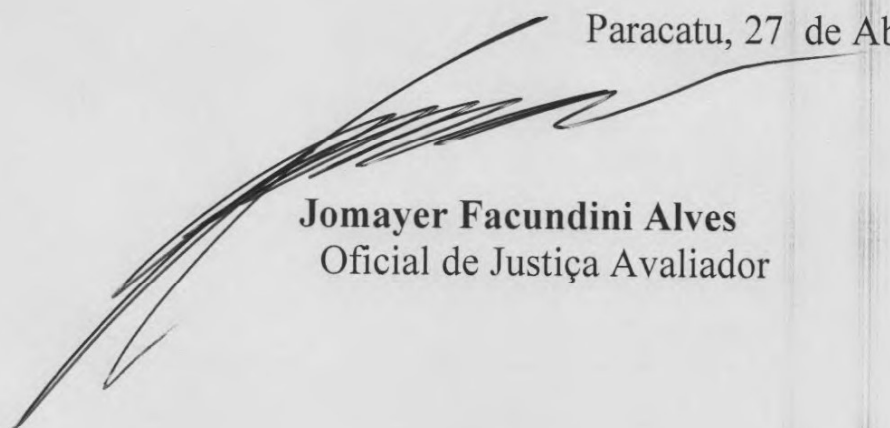
Jomayer Facundini Alves
Oficial Justiça avaliador



CERTIDÃO

Certifico eu, oficial de justiça avaliador abaixo nominado, que em cumprimento ao r. mandado de nº 05, extraído dos autos do processo nº. 501012-8. Dirigi-me ao endereço indicado no mandado, e ali estando no dia 27/04/2023, **Realizei a avaliação do imóvel indicado**, conforme auto de avaliação em anexo, e **intimei o representante legal da empresa, sobre o conteúdo do mandado**, Sr. Gelson Severino Botelho, que exarou a nota de ciência no mandado. O referido é verdade. Dou fé.

Paracatu, 27 de Abril de 2023.



Jomayer Facundini Alves
Oficial de Justiça Avaliador

