



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE ARIPUANÃ-MT
VARA ÚNICA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Trata o presente, de estabelecer o devido valor a bens conforme abaixo descrito o qual se encontra localizado no Setor Chácaras, Lote nº 31 (trinta e um), município de Aripuanã MT, o qual após bem analisar, passo a descrever e avaliar:

Objeto da Avaliação:

Imóvel, Chácara Lote 31 (trinta e um), Setor Chácaras, com área de 11há - 4.392 m², situada no Setor Chácaras, Matrícula nº 1076, do 1º Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos do Município de Aripuanã MT.

A referida área é toda desmatada com vegetação tipo pastagem, sem edificações. **Bem este que avalio no valor real e venal de R\$ 310.000,00 (trezentos e dez mil reais).**

Obs: Meios utilizados para avaliação: informações nas Imobiliárias junto aos corretores credenciados, e baseando se em negócios realizados recentes na região do setor chácaras.

Nada mais tendo para avaliar, eu Oficiala de Justiça Avaliadora, elaborei o presente laudo que consta de 01 folha escrita de um só lado e que vai devidamente datado e assinado.

Aripuanã/MT, 23 de abril de 2019.


Zilda Peixoto Teles
Oficiala de Justiça - Avaliadora

