

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULOmatrícula
59.321ficha
1

São Paulo, 31 de agosto de 2012

IMÓVEL: O apartamento nº 13, localizado no 1º andar da Torre 2 - Edifício Lake, integrante do "Condomínio Weekend", situado na Rua Cabo José da Silva, nº 80, com acesso principal pela Rua Soldado Teodoro Francisco Ribeiro, s/nº, no 36º Subdistrito - Vila Maria, contendo a área privativa de 55,0000m² (sendo 52,0800m² de área coberta e 2,9200m² de área descoberta), área real comum de 48,6027m² (nesta incluída 1 vaga indeterminada de garagem), perfazendo a área real total de 103,6027m², correspondendo-lhe no terreno do condomínio, um coeficiente de proporcionalidade de 0,003837.

Contribuinte: 063.070.0029-5 (A.M.)

PROPRIETÁRIA: VILA MARIA 08 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede nesta Capital, na Rua Helena, nº 235, 1º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ sob nº 09.347.290/0001-19.

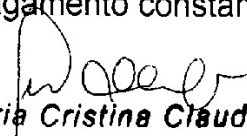
REGISTROS ANTERIORES: R.05/Matrículas 937; 30.385 a 30.390, feitos em 28 de agosto de 2008 (Matrícula 53.115 de 17 de março de 2009), todos deste Oficial de Registro.

O Escrevente 
Maria Cristina Claudio
Escrevente Autorizada

AV.01/M.59.321, em 31 de agosto de 2012

Prenotação nº 167.573 de 03 de agosto de 2012

Conforme se verifica do registro nº 03 e da averbação nº 05 da matrícula nº 53.115, deste Oficial de Registro, em 09 de fevereiro de 2010 e 27 de maio de 2011, o imóvel objeto desta (juntamente com outros) acha-se **hipotecado** ao BANCO BRADESCO S/A., com sede na Cidade de Deus, em Osasco, neste Estado, inscrito no CNPJ nº 60.746.948/0001-12, para garantia da dívida no valor e forma de pagamento constantes dos aludidos atos.

O Escrevente 
Maria Cristina Claudio
Escrevente Autorizada

(continua no verso)

matrícula
59.321ficha
1
verso**AV.02/M.59.321, em 22 de fevereiro de 2013****Prenotação nº 171.705, de 24 de janeiro de 2013**

Conforme se verifica do registro nº 03 e das averbações nºs 05 e 11 da matrícula nº 53.115, deste Oficial de Registro, em 09 de fevereiro de 2010 e 27 de maio de 2011, e em 22 de fevereiro de 2013, foi **prorrogado** o vencimento da dívida para o dia 03 de maio de 2013, no valor e forma de pagamento constantes dos aludidos atos.

O Escrevente


Karoline Spina Barbato
Escrevente Autorizada**AV.03/M.59.321, em 23 de julho de 2013****Prenotação nº 175.647, de 12 de julho de 2013**

Nos termos da autorização do credor, BANCO BRADESCO S/A, já qualificado, datada de 27 de junho de 2013, o imóvel desta matrícula fica **desligado** do registro de hipoteca feito sob nº 03 e da averbação nº 05 na matrícula anterior nº 53.115, ficando em consequência, sem mais efeito a AV.01 e AV.02 da presente.

O Escrevente


Karoline Spina Barbato
Escrevente Autorizada**AV.04/M.59.321, em 31 de julho de 2013****Prenotação nº 175.052 de 26 de junho de 2013**

Nos termos do requerimento devidamente formalizado, firmado nesta Capital em 24 de junho de 2013, e à vista da cópia autenticada da certidão nº 044/2013, emitida em 19 de julho de 2013, pela Prefeitura desta Capital, procede-se a esta averbação para constar que o "Condomínio Weekend", onde se localiza o imóvel objeto desta, com acesso principal pela Rua Soldado Teodoro Francisco Ribeiro, **recebeu o nº 181** da referida rua, tendo sido **cancelado o nº 80** da
(Continua na Ficha 2)



LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

17º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SÃO PAULO

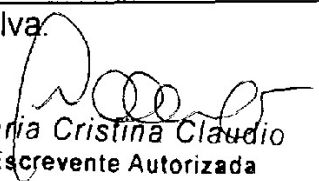
matricula
59.321

ficha
2

São Paulo, 31 de julho de 2013

Rua Cabo José da Silva

O Escrevente


Maria Cristina Claudio
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - www.registradores.onr.org.br