



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO



VARA DO TRABALHO DE UBATUBA
Avenida Rio Grande do Sul, 691, Centro, Ubatuba, SP
Fones (12) 3833-7368 – 3833-6864

Processo nº 0010698-76.2017.5.15.0115

Exeqüente: Eduardo Santos Lopes

Executado: Karina Fakri de Assis Produções – ME/ Fernando Fakri de Assis/

Fernando Zorzanello Bonifácio

Mandado de Avaliação

AUTO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos Vinte e Nove dias do mês de Agosto do ano de dois mil e dezenove, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado e identificado em cumprimento a mandado exarado PROCEDI À AVALIAÇÃO do imóvel matriculado sob o nº 3.434 do CRI de Ubatuba assim descrito: Um prédio residencial e seu respectivo terreno composto dos lotes nºs 18 e 19 da quadra “F” do loteamento denominado “Jardim Costa Azul”, situado no bairro da Praia Dura, que assim se descreve e caracteriza mede 40,00 ms. De frente para área de marinha, e de quem da área de marinha olha o lote mede, do lado direito 65,00 ms, onde divide com o lote 17; 65,00 ms. Do lado esquerdo, onde divide com o lote nº 20; e 42,00 ms. Nos fundos, onde divide com a Avenida Um, perfazendo a área de 2.665,00 m². Assim sendo AVALIO o imóvel pelo valor de R\$ 3.500.000,00 (Tres milhoes e quinhentos mil reais) Para constar lavrei o presente.

Inaldo Machado Lima
Oficial de Justiça Avaliador Federal

CERTIFICO que no terreno está edificada uma residência, que, no total, segundo cadastro da Prefeitura Municipal de Ubatuba (cadastro 10.200.016-6) possui 478,00 m² (quatrocentos e setenta e oito metros quadrados) de área construída, situada na Avenida Uniflora, nº 221, Jardim Costa Azul, Praia Dura, Ubatuba, SP, condomínio fechado, tendo a casa acesso direto para a praia. Residência de Veraneio sendo que o proprietário não reside fixo no local, e , segundo cadastro da Prefeitura Municipal de Ubatuba seu endereço é: **Rua Dom Henrique, 521, Jardim Luzitania, São Paulo, SP, CEP 04028-001.**

Inaldo Machado Lima
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: INALDO MACHADO LIMA - 10/09/2019 16:00:43 - 301372c
<https://pje.trt15.jus.br/segundograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19091015584210200000068179913>
Número do processo: 0010698-76.2017.5.15.0115
Número do documento: 19091015584210200000068179913