

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL YRAJÁ GARDEN I

apto 44, bl 01

Emissão: 30/06/2020

Fls. 1 de 1

Autor: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL YRAJÁ GARDEN I X Réu: LUCIANO TADEU N DE REZENDE
 Processo: 466/13 - 0009910-57.2013.8.26.0564

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
23/08/2013	Acordo descumprido	371,14	10%	51.345943	528,03	23/08/2013	82,0000%	432,98	1.013,81
23/09/2013	Acordo descumprido	371,14	10%	51.428096	527,18	23/09/2013	81,0000%	427,01	1.006,90
23/10/2013	Acordo descumprido	371,14	10%	51.566951	525,76	23/10/2013	80,0000%	420,60	998,93
23/11/2013	Acordo descumprido	371,14	10%	51.881509	522,58	23/11/2013	79,0000%	412,83	987,66
23/12/2013	Acordo descumprido	371,14	10%	52.161669	519,77	23/12/2013	78,0000%	405,42	977,16
23/01/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	52.537233	516,05	23/01/2014	77,0000%	397,35	965,00
23/02/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	52.868217	512,82	23/02/2014	76,0000%	389,74	953,84
23/03/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	53.206573	509,56	23/03/2014	75,0000%	382,17	942,68
23/04/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	53.642866	505,42	23/04/2014	74,0000%	374,01	929,97
23/05/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	54.06128	501,51	23/05/2014	73,0000%	366,10	917,76
23/06/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	54.385647	498,51	23/06/2014	72,0000%	358,92	907,28
23/07/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	54.527049	497,22	23/07/2014	71,0000%	353,02	899,96
23/08/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	54.597934	496,58	23/08/2014	70,0000%	347,60	893,83
23/09/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	54.69621	495,68	23/09/2014	69,0000%	342,01	887,25
23/10/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	54.964221	493,27	23/10/2014	68,0000%	335,42	878,01
23/11/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	55.173085	491,40	23/11/2014	67,0000%	329,23	869,77
23/12/2014	Acordo descumprido	371,14	10%	55.465502	488,81	23/12/2014	66,0000%	322,61	860,30
23/01/2015	Acordo descumprido	371,14	10%	55.809388	485,80	23/01/2015	65,0000%	315,77	850,15
23/02/2015	Acordo descumprido	371,14	10%	56.635366	478,71	23/02/2015	64,0000%	306,37	832,95
23/03/2015	Acordo descumprido	371,14	10%	57.292336	473,22	23/03/2015	63,0000%	298,12	818,66
23/04/2015	Acordo descumprido	371,14	10%	58.15745	466,18	23/04/2015	62,0000%	289,03	801,82
Subtotal:		7.793,94			10.534,06			7.606,31	19.193,69

Padrão de Cálculo:**CORREÇÃO MONETÁRIA:**

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/06/2020
- Multiplicador do Cálculo: 73.051422

JUROS:

- Contagem: A cada vencimento da(s) parcela(s).
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/06/2020.
- Taxa: 1% ao Mês Simples.
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.

TAXAS PARA DISTRIBUIÇÃO:

- Taxa Judiciária (R\$19.193,69 X 1% = R\$191,93) + custas processuais (R\$2.311,83) Total Taxas: 2.503,76

OBSERVAÇÕES:

- Honorários pendentes: R\$ 819,48.

Total do Principal Corrigido:	10.534,06
Total de Multas:	1.053,32
Total de Juros:	7.606,31
Total de Despesas Processuais:	0,00
Subtotal:	19.193,69
+ Taxas para Distribuição	2.503,76
+ Honorários 10%	1.919,36
Total do Cálculo:	23.616,81