

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE ITANHAÉM****FORO DE ITANHAÉM****3ª VARA**

Avenida Rui Barbosa, 867, ., Centro - CEP 11740-000, Fone: (13) 3422-1215, Itanhaém-SP - E-mail: itanhaem3@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1005175-67.2022.8.26.0266**
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens**
 Requerente: **Lógica Engenharia Ltda**
 Requerido: **Henrique Ferreira Pontes**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Elenir Aparecida Avila de Andrade (18328)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficiala de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 266.2022/011728-9, após as dificuldades comuns em localizar o lote e, consultando a Matrícula do imóvel, consta averbada construção que recebeu o nº 160, à Rua Santa Catarina, nº 160 – Baln. Novaro – Lote 01 da Quadra 23, não logrei encontrar alguém nas diligências efetuadas, sendo informada nas imediações que, esporadicamente, alguém comparece ao local. Ressaltando que a visualização do imóvel foi apenas de forma externa, dirigi-me à Imobiliárias da região. Certifico que ESTIMO o valor do imóvel em R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil reais). O referido é verdade e dou fé. Itanhaém, 14 de fevereiro de 2023.

Número de Cotas: 01 – R\$ 95,91
 Guia nº 10557 no valor de R\$ 95,91