



Prefeitura do Município de Osasco
SECRETARIA DE FINANÇAS
EXTRATO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA (*)
IPTU - 2023

VIA
CONTRIBUINTE

DATA DE EMISSÃO

19/02/2023

CONTRIBUINTE/COMPROMISSÁRIO

ELIANE CRISTINA FARIAS

CDC

8008598738

LOCALIZAÇÃO

RUA ANA ZOZI TONI, 94 - AP 84 - Presidente Altino - Osasco - SP - 06210-050

Nº CONTROLE

077.016

INSCRIÇÃO CADASTRAL

23224.24.20.0001.01.046.01

TIPO LANÇAMENTO

Predial - NORMAL

OBSERVAÇÃO

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

ÁREA DO TERRENO	4679,20	BASE DE CÁLCULO	532,05
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	9745,42	ÁREA IDEAL	0,00
TESTADA	85,00	TESTADA IDEAL	0,7927
VALOR VENAL DO TERRENO	17.179,25	VALOR VENAL DAS EDIFICAÇÕES	97.536,88
VALOR VENAL DO EXCESSO	0,00	VALOR VENAL DO IMÓVEL	114.716,13
IMPOSTO TERRITORIAL	0,00	IMPOSTO PREDIAL	1.261,88
IMPOSTO EXCESSO	0,00	ZONA FISCAL	2
VALOR TAXA	238,39	CATEGORIA DO PROPRIETÁRIO	Particular
VALOR TOTAL LANÇADO	1.500,27	VALOR COMPENSADO	0,00

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

CONSTRUÇÃO	CATEGORIA DE USO	TIPO DE EDIFICAÇÃO	ÁREA EDIFICADA
1	Residencial	Condomínio Residencial	90,89

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

DÉBITO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR PARCELA	ACRÉSCIMOS	VALOR ATUALIZADO	SITUAÇÃO
0-Normal0-Normal0	001	15/03/2023	150,09	0,00	150,09	ABERTA
	002	17/04/2023	150,02	0,00	150,02	ABERTA
	003	15/05/2023	150,02	0,00	150,02	ABERTA
	004	15/06/2023	150,02	0,00	150,02	ABERTA
	005	15/07/2023	150,02	0,00	150,02	ABERTA
	006	15/08/2023	150,02	0,00	150,02	ABERTA
	007	18/09/2023	150,02	0,00	150,02	ABERTA
	008	16/10/2023	150,02	0,00	150,02	ABERTA
	009	16/11/2023	150,02	0,00	150,02	ABERTA
	010	15/12/2023	150,02	0,00	150,02	ABERTA

SALDO TOTAL:

1500,27

DEMONSTRATIVO DOS PAGAMENTOS

DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA	DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA
----------------	------------	-------	---------	----------------	------------	-------	---------

(*)DADOS/VALORES SUJEITOS À ALTERAÇÕES